

DORAL

Contacto: Olga Mayoral-Wilson, APR
Maria L. Bermúdez
Comunicaciones Corporativas
Olga.mayoral@doralfinancial.com
María.bermudez@doralfinancial.com
787 474 6709

PARA DIVULGACION INMEDIATA

Nuevo proyecto Quintas de Coamo con Doral Mortgage

En la carretera 702 del Barrio Palmarejo, Coamo, se levanta una nueva comunidad de 200 residencias unifamiliares cuyas primeras entregas se harán en mayo de 2007. Quintas de Coamo es una comunidad residencial que combina viviendas de interés social y unidades orientadas a la clase media.

La distribución de las 100 unidades de interés social es de tres dormitorios, dos baños, sala, comedor, cocina y marquesina techada sencilla. El costo de estas unidades empieza en \$80,000 y en la primera fase están todas separadas con opción a compra. Actualmente hay una lista de espera para la segunda fase.

Las unidades de mayor tamaño orientadas a la clase media son de tres dormitorios, dos baños, uno con bidet y lavamanos externo en el dormitorio principal, sala, comedor, amplia cocina, walk-in closet, marquesina techada extendida para dos automóviles, fachada arquitectónica con tejas y combinación de colores. Estas unidades se destacan por sus terminaciones de pisos en

cerámica, puertas de espejo en closets, ventanas francesas, tejas en los aleros, estucado en la fachada, lavandería cerrada con puertas plegadizas, calentador de agua de línea, puertas corredizas a la marquesina, gabinete en los baños, y puertas interiores barnizadas con terminación en madera. Estas unidades tienen un precio de venta de \$115,000.

Para llegar al proyecto Quintas de Coamo a través de la autopista Luis A. Ferré (PR-52), se toma la salida 76 para Santa Isabel/Coamo (carretera PR-153 norte hacia Coamo); luego, el nuevo desvío sur, PR-138 hacia Aibonito hasta la carretera PR-702; se vira a la derecha hasta el kilómetro 3.3, donde está ubicada la entrada del proyecto, o el Km. 3.6, para la oficina de ventas.

Doral Mortgage otorga el financiamiento permanente a esta comunidad cuyo desarrollador es IMC Development Corp. Intervino en su diseño el ingeniero Axel Bonilla Cortés. Empresas Robles Inc. y SM Electrical Contractors S.E. actuaron como contratistas generales y eléctricos, respectivamente.

Para las mejores ofertas de financiamiento llame hoy a Leslie Cardenales, Director de Proyectos Nuevos de Doral Mortgage al (787) 771-5338 y (787) 771-5333, visite una de las 41 sucursales de Doral Bank convenientemente localizadas alrededor de la Isla; o acceda a www.doralmortgage.com. Además, Doral Mortgage le ofrece el innovador programa “Doral Home Values”, mediante el cual el consumidor puede beneficiarse de un innovador programa de

descuentos en artículos y servicios para el hogar al obtener su préstamo hipotecario con Doral Mortgage, Equal Housing Lender, Lic. Ocif # IH 97-006-012.

###